

遂宁市住房和城乡建设局文件

遂建发〔2020〕68号

中共遂宁市委宣传部 遂宁市住房和城乡建设局 关于印发《2020年遂宁市“最美物业人” 评选活动方案》的通知

各县（市、区）党委宣传部，各县（市、区）、市直园区建设行政主管部门，遂宁市物业管理协会，各物业服务企业：

现将《2020年遂宁市“最美物业人”评选活动方案》印发你们，请结合实际认真抓好贯彻落实。

中共遂宁市委宣传部



遂宁市住房和城乡建设局

2020年4月29日



2020年遂宁市“最美物业人”评选活动方案

为进一步巩固全国文明城市创建成果，弘扬全市物业管理行业发展正能量，倡导积极服务民生新风尚，提升服务水平和业主满意度，树立行业典型和标杆，展示物业管理行业的良好社会形象，市委宣传部、市住房城乡建设局决定在全市物业行业开展“最美物业人”评选活动，特制定本方案。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以培育和践行社会主义核心价值观为根本任务，深入挖掘宣传基层物业人在改善城市形象、优化人居环境、构建和谐遂宁、提升百姓生活幸福指数、巩固文明城市成果、抗击新冠肺炎疫情等方面做出的典型事迹，树立一批物业服务标杆和服务明星，提升物业管理的社会形象，用榜样模范人物激励全市人民积极投身到全市各项建设中去。

二、评选对象及标准

在全市居民小区内从事物业管理工作的一线员工，工作岗位为保安员、保洁员和项目经理。

申报条件：从事物业管理工作3年以上，工作积极，责任心强；任劳任怨，爱岗敬业，有强烈的集体荣誉感；服务意识强，有亲和力，受到公司和广大业主的认可和好评。每个企业限报1人。

三、评选程序

(一) 活动申报阶段(5月1日—5月31日)

“最美物业人”采取个人自荐和企业推荐的申报形式，申请人填写《2020年遂宁市最美物业人申报表》(附件)，于5月31日之前，由所在单位统一将申报表(一式二份并附电子版，2张一寸红底彩照、2张岗位工作照)报送至市住房保障和房屋管理局物业管理科(地址：船山区渠河中路663号建设大楼 联系人：朱铭，电话0825—2311332，邮箱：2289806826@qq.com)。

(二) 活动初选阶段(6月1日—6月30日)

市住房城乡建设局委托市住房保障和房屋管理局对个人和单位提交的申报资料进行初步审核整理。

(三) 公众投票阶段(7月1日—7月31日)

网络投票：在“遂宁市住房和城乡建设局网站”“遂宁住建”微信公众号上开设“2020年遂宁市最美物业人评选活动”投票活动专用通道。市民通过网站和微信公众号登陆进入链接投票。

(四) 专家评审阶段(8月1日—8月31日)

组建专家评审委员会对候选人进行评审，并组织人员实地考察。评选活动采取100分制，即公众投票占总分值的60%，专家综合评审占总分值的40%，最终评选出10名2020年“最美物业人”候选人。

(五) 公示阶段(9月1日—9月15日)

在遂宁新闻网等市直新闻媒体公示评选结果。公示期满无异

议或异议不成立的，确定为年度“最美物业人”称号；对有异议的人员，由活动组委会组织专家评审组另行复检。

（六）表扬阶段（9月底前）

由市委宣传部、市住房城乡建设局颁发“2020年遂宁市最美物业人”荣誉证书并通报表扬。

（七）媒体宣传阶段（10月1日—12月31日）

在市直新闻媒体开设“2020年遂宁市最美人物”专题专栏，对评选出来的10名“最美物业人”先进事迹进行集中宣传报道，并通过遂宁新闻网、遂宁文明网等开设互动平台，发动网民进行讨论，加大宣传力度，扩大活动影响。

四、工作要求

（一）规范程序，严格把关。各有关部门要本着高度负责的态度，坚持实事求是、公开透明的原则，严把推选标准，所申报材料务必真实，坚决杜绝弄虚作假、夸大拔高等显现，一经发现将取消参选资格，并在行业内进行通报批评且将记录于企业诚信档案。

（二）广泛宣传，积极发动。各县（市、区）将此项活动作为弘扬社会主义核心价值观、巩固提升全国文明城市建设成果的一项重要工作来抓，充分利用各类宣传阵地加大宣传力度，扩大社会影响，提高群众的知晓率和参与度。

附件：2020年遂宁市“最美物业人”评选申报表。

附件

2020年遂宁市“最美物业人”评选申报表

推荐单位：

联系人：

联系电话：

姓名		性别		文化程度		照片
单位及 职务		出生年月		政治面貌		
		参加工作 时间		联系电话		
推荐类别	最美物业人员					
曾获荣誉						

简要事迹 (300字 左右)	
所在单位 意见	<p style="text-align: right;">年 月 日 (盖章)</p>
推荐单位 意见	<p style="text-align: right;">年 月 日 (盖章)</p>
备注	

注：此表可按格式自行复制，简要事迹限300字以内（宋体，小四号字）