
绵阳市住房和城乡建设局文件

绵建局函〔2017〕60号

绵阳市住房和城乡建设局 关于公布 2016 年物业服务企业信用得分 情况的通报

各县市区（园区）住建局，各物业服务企业：

为规范物业服务企业经营行为，完善我市物业服务行业信用体系，构建诚实守信的市场竞争环境，促进物业服务行业健康有序发展，按照《四川省物业管理条例》和《绵阳市住房和城乡建设局关于建设信用体系推进物业服务行业健康发展的通知》规定，根据网络舆情、书记市长信箱、市长热线、12319投诉等受理查处情况，以及全国文明城市建设、违法建设专项整治工作通报和对物业服务企业动态管理情况，现将绵阳市物

业服务企业 2016 年信用信息得分情况予以公布（记分时间截止 2016 年 12 月 31 日，详见附件）。希望各物业服务企业严格依法依规，诚信履约，真诚服务，不断提升我市物业服务质量和水平。

特此通报。

附件：2016 年物业服务企业信用得分情况

绵阳市住房和城乡建设局

2017 年 3 月 23 日

信息公开选项：主动公开

绵阳市住房和城乡建设局办公室

2017 年 3 月 23 日印

附件：

2016年物业服务企业信用得分情况

序号	单 位 名 称	等级	初始分	加分	加分原因	加分依据	减分	减分原因	减分依据	得分
1	四川绵阳富临物业管理有限责任公司	一级	100.0	43.5	2014年获得市优项目1个，2015年获得省优项目1个，2016年获得市优项目2个、法治示范小区1个	根据《绵阳市住房和城乡建设局关于建设信用体系推进物业服务行业健康发展的通知》（以下简称《通知》）第五大点和《绵阳市物业服务企业及项目负责人信用信息记分标准				143.5
2	绵阳市长兴物业有限公司	一级	100.0	42.5	2014年获得省优项目1个，市优项目2个，2015年获得市优项目1个，2016年获得市优项目2个，2016年获得游仙区服务工作先进单位称	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条第4条				142.5
3	四川长虹物业服务有限责任公司	一级	100.0	40.0	2016年获得省优项目1个、市优项目1个、法治示范小区1个，通过“ISO9001：2008质量管理体系”认证	《记分标准》加分标准第2第3条第11条，法治示范小区按当年市优标准记分				140.0
4	绵阳市锦辉物业服务有限责任公司	三级	100.0	37.0	2015年获得市优项目1个，2016年获得市优项目1个、法治示范小区2个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条，法治示范小区按当年市优标准记分				137.0
5	江油市华丰物业服务有限责任公司	一级	100.0	33.5	2014年获得市优项目1个，2015年获得省优项目1个，2016年获得市优项目1个，2016年获江油市优秀项目1个，2016年获江油市“诚实守信企业”	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3、4条				133.5

6	四川廷全佳宝物业服务有限公司	一级	100.0	32.5	2015年获得省优市优项目各1个，2016年获得市优项目1个，2016年获江油市“诚实守信企业”称号	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2、3、4条				132.5
7	四川九洲千城物业服务有限公司	一级	100.0	28.5	2014年获得省优项目3个，2016年获得法治示范小区1个，通过“ISO9001：2015质量管理体系”认证	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3第11条				128.5
8	华润置地(成都)物业服务有限公司	一级	100.0	25.0	2016年获得省优项目1个、法治示范小区1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2条，法治示范小区按当年市优标准记				125.0
9	四川裕强物业服务有限公司	一级	100.0	24.0	2015年获得市项目2个，2016年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				124.0
10	四川鑫泰物业服务有限公司	一级	100.0	23.5	2014年获得省优项目1个、市优项目1个，2016年获得市优项目1个、承接老旧小区项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条				123.5
11	绵阳市盛康物业服务有限公司	二级	100.0	21.0	2014年获得市优项目2个，2016年获得省优市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条，法治示范小区按当年市优标准记				121.0
12	四川省天青物业服务有限公司	二级	100.0	20.0	2016年获得市优项目2个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				120.0
13	四川荣晟物业服务有限公司	二级	100.0	20.0	2016年获得市优项目1个、法治示范小区1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条，法治示范小区按当年市优标准记				120.0
14	江油川西北众益园林实业有限公司	二级	100.0	18.5	2014年获得省优项目1个，2015年获得市优项目2个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条				118.5
15	绵阳市金鑫物业服务有限公司	一级	100.0	18.0	2014年获得市优项目1个，2016年获得省优市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条				118.0
16	成都忠信物业管理有限公司	一级	100.0	17.0	2015年获得市优项目1个，2016年获得法治示范小区1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条，法治示范小区按当年市优标准记				117.0

17	成都嘉诚新悦物业管理有限公司	一级	100.0	15.0	2016年获得省优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2条				115.0
18	三台县贵鑫物业服务 有限公司	二级	100.0	15.0	2016获得省优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2条				115.0
19	江油市宏安物业服务 有限公司	二级	100.0	13.5	2015年获江油市“优秀住宅小区”2个，2016年被江油市规建局评为“诚实守信企业”	《通知》第五大点第四条和《记分标准》加分标准第4条				113.5
20	四川锦程物业服务有 限公司	二级	100.0	13.0	2014年获得市项目1个，2016获得市优项目	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				113.0
21	绵阳兴达物业服务有 限公司	二级	100.0	13.0	2014年获得市优项目1个，2016年获得市优项目一个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				113.0
22	四川长城恒昶物业服 务有限公司	二级	100.0	13.0	2014年获得市优项目1个，2016年获得市优项目一个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				113.0
23	绵阳市圣欣物业服务 有限公司	三级	100.0	16.0	2014年获得市优项目2个，2016年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条	-5	违规向业主收取装修保证金、押金及其它无规定的费用	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第5项第7点	111.0
24	四川宏睿物业服务有 限公司	三级	100.0	11.0	2016年获得市优项目1个，经江油市主管部门	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				111.0
25	四川省科学城九龙物 业服务有限责任公司	二级	100.0	10.5	2014年获得省优项目1个、市优项目2个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2第3条				110.5
26	四川新东方物业服务 有限公司	三级	100.0	10.5	2015年获得省优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第2条				110.5
27	绵阳市花园物业服务 有限责任公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				110.0
28	四川泰和物业服务有 限责任公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				110.0
29	绵阳市杰扬物业服务 有限公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				110.0

30	绵阳市康来物业服务 有限公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				110.0
31	绵阳市安博润森物业 服务有限公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				110.0
32	绵阳合家物业服务有 限公司	三级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				110.0
33	绵阳中田置恒物业服 务有限公司	三级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				110.0
34	成都合智物业服务有 限公司	二级	100.0	10.0	2016年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				110.0
35	江油市顺辉物业服务 有限公司	三级	100.0	10.0	2016年获江油市优秀项 目1个，2016年获江油 市“诚实守信企业”	《通知》第五大点第四条和《 记分标准》加分标准第4条				110.0
36	江油市远太物业服务 有限公司	三级	100.0	10.0	2016年获江油市优秀项 目1个，2016年获江油 市“诚实守信企业”	《通知》第五大点第四条和《 记分标准》加分标准第4条				110.0
37	江油为民安防服务有 限公司	三级	100.0	10.0	2016年获江油市“诚实 守信企业”，2016年通 过ISO9001质量体系认	《通知》第五大点第四条和《 记分标准》加分标准第4、11条				110.0
38	四川兴力达物业服务 有限公司	一级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
39	绵阳市嘉禾物业服务 有限公司	二级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
40	绵阳市智豪物业服务 有限公司	二级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
41	绵阳市民生物业服务 有限公司	二级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
42	绵阳尚美物业服务有 限公司	三级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
43	绵阳市禾诚物业服务 有限责任公司	三级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
44	绵阳市泰禾物业服务 有限公司	三级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0
45	绵阳市佳合美物业服 务有限公司	二级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条				107.0

46	绵阳市东辰物业管理有限公司	一级	100.0	6.0	2014年获得市优项目2个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				106.0
47	江油市景园物业服务 有限公司	三级	100.0	5.0	2016年获江油市“诚实守信企业”	《通知》第五大点第四条和《记分标准》加分标准第4条				105.0
48	江油市泰宁物业服务 有限公司	三级	100.0	5.0	2016年获江油市“诚实守信企业”	《通知》第五大点第四条和《记分标准》加分标准第4条				105.0
49	绵阳市桦林物业服务 有限公司	三级	100.0	10.0	2016年获得法治示范小区1个	法治示范小区按当年市优标准记分	-5	1个物业服务项目未按规定办理物业服务合同备案手续的	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第3项第2点	105.0
50	绵阳惠尔物业服务有 限公司	二级	100.0	3.0	2014年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				103.0
51	绵阳市万向物业服务 有限公司	三级	100.0	3.0	2014年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条				103.0
52	绵阳市建业物业服务 有限公司	三级	100.0	7.0	2015年获得市优项目1个	《通知》第五大点第一条和《记分标准》加分标准第3条	-5	1个物业服务项目未按规定办理物业服务合同备案手续	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第3项第2点	102.0
53	绵阳美宏实业有限公司（原杰安物业）	二级	100.0							100.0
54	绵阳市瑞升物业服务	二级	100.0							100.0
55	绵阳市圣宇物业服务 有限公司	二级	100.0							100.0
56	绵阳启明星物业服务 有限公司	二级	100.0							100.0
57	绵阳市樊华物业服务 有限公司	二级	100.0							100.0
58	绵阳市奔驰物业服务 有限公司	二级	100.0							100.0

59	绵阳市阳光雨露私人管家物业服务有限公	二级	100.0							100.0
60	四川万意达物业服务有限公司	二级	100.0							100.0
61	安县安康物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
62	安县恒源物业服务有限责任公司	三级	100.0							100.0
63	安县怡禾物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
64	绵阳艾鑫物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
65	绵阳安裕吉物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
66	绵阳奥格物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
67	绵阳宝丰物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
68	绵阳畅想物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
69	绵阳福林物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
70	绵阳港丰物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
71	绵阳高诚物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
72	绵阳海棠物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
73	绵阳豪旺物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
74	绵阳和力物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
75	绵阳恒康物业服务有限公司	三级	100.0							100.0

76	绵阳宏辰物业管理有 限公司	三级	100.0							100.0
77	绵阳鸿越物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
78	绵阳市华荣物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
79	绵阳嘉好物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
80	绵阳建兴物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
81	绵阳金和物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
82	绵阳金源物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
83	绵阳锦宏物业服务有 限责任公司	三级	100.0							100.0
84	绵阳精诚物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
85	绵阳久远物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
86	绵阳居有福物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
87	绵阳君怡物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
88	绵阳康福来物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
89	绵阳科发物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
90	绵阳科进物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
91	绵阳市奎林物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
92	绵阳联军物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0

93	绵阳民悦物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
94	绵阳明辉物业服务有 限责任公司	三级	100.0							100.0
95	绵阳青禾物业服务有 限责任公司	三级	100.0							100.0
96	绵阳仁洪物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
97	绵阳瑞航物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
98	绵阳瑞临物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
99	绵阳润和物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
100	绵阳三力物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
101	绵阳世宇物业服务有	三级	100.0							100.0
102	绵阳市博力保安物业	三级	100.0							100.0
103	绵阳博瑞物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
104	绵阳市晨曦物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
105	绵阳市合添景物业服 务有限公司（原川诚 物业）	三级	100.0							100.0
106	绵阳市大管家物业服 务有限责任公司	三级	100.0							100.0
107	绵阳市大众物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
108	绵阳市涪海物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
109	绵阳市高水物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
110	绵阳高新区鹏发物业	三级	100.0							100.0

111	绵阳市高新物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
112	四川科诚物业服务有	三级	100.0							100.0
113	绵阳市广信物业服务	三级	100.0							100.0
114	绵阳市海宏物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
115	绵阳市海坤物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
116	绵阳市海英物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
117	绵阳市好顺祥物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
118	绵阳市昊天物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
119	绵阳市浩淼物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
120	绵阳合众物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
121	绵阳市和谐物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
122	绵阳市亨利物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
123	绵阳市恒盛物业服务	三级	100.0							100.0
124	绵阳市恒宣物业服务	三级	100.0							100.0
125	绵阳市鸿德物业服务	三级	100.0							100.0
126	绵阳市花果山物业服	三级	100.0							100.0
127	绵阳市华保恒运物业	三级	100.0							100.0
128	绵阳市华信物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
129	绵阳市华源物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
130	绵阳市汇苑物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
131	绵阳市慧利物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

132	绵阳市佳成物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
133	绵阳市佳丰物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
134	绵阳市佳其物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
135	四川家虹欣怡物业服 务有限公司（原家虹 物业）	三级	100.0							100.0
136	绵阳市嘉泰物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
137	绵阳市稼阳物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
138	绵阳市建川物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
139	绵阳蛟龙物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
140	绵阳市金福来物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
141	绵阳市金昆物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
142	绵阳市金忠物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
143	绵阳市锦府物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
144	绵阳市劲力物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
145	绵阳市景福园物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
146	绵阳市九顺物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
147	绵阳市久安居物业服 务有限责任公司	三级	100.0							100.0
148	绵阳市居安物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

149	绵阳市凯迪森商务有限公司	三级	100.0							100.0
150	绵阳市康乐物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
151	绵阳市康美家物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
152	绵阳市康园物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
153	绵阳市科苑物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
154	绵阳市坤隆物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
155	绵阳市乐佳家物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
156	绵阳市光英物业服务 有限责任公司（原立	三级	100.0							100.0
157	绵阳市联谊物业服务	三级	100.0							100.0
158	绵阳市灵通物业服务	三级	100.0							100.0
159	绵阳市龙腾物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
160	绵阳市陆兴物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
161	绵阳市美乐物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
162	绵阳市美每佳物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
163	绵阳市明兴物业服务	三级	100.0							100.0
164	绵阳市鸣洲物业服务	三级	100.0							100.0
165	绵阳市鹏诚物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
166	绵阳市平裕物业服务	三级	100.0							100.0
167	绵阳市全心全意物业	三级	100.0							100.0
168	绵阳市荣府物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

169	绵阳市瑞鹏物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
170	绵阳市瑞祥物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
171	绵阳市润佳物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
172	绵阳市三诚物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
173	绵阳市顺鑫物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
174	绵阳市泰发物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
175	绵阳市泰立物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
176	绵阳泰信物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
177	绵阳市天府物业服务	三级	100.0							100.0
178	绵阳市天浩物业服务	三级	100.0							100.0
179	绵阳市天和物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
180	四川天虎物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
181	绵阳市天翔物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
182	绵阳市通力物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
183	绵阳市万保物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
184	绵阳市万顺物业服务	三级	100.0							100.0
185	绵阳市万泰物业服务	三级	100.0							100.0
186	绵阳祥和物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
187	绵阳新时代物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

188	绵阳市馨怡物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
189	绵阳鑫瑞物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
190	绵阳兴和物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
191	绵阳市兴万家物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
192	绵阳市兴宇物业管理 有限公司	三级	100.0							100.0
193	绵阳市金联丰物业服 务有限公司（原兄	三级	100.0							100.0
194	绵阳市至城物业服务 有限公司（原亚川）	三级	100.0							100.0
195	四川阳光美庭物业服 务有限责任公司	三级	100.0							100.0
196	绵阳市阳光物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
197	绵阳市银珠物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
198	绵阳市应得物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
199	绵阳友林物业服务有	三级	100.0							100.0
200	绵阳市宇环物业服务	三级	100.0							100.0
201	绵阳市御佳物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
202	绵阳市悦园物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
203	绵阳市智力达物业服 务有限责任公司	三级	100.0							100.0
204	绵阳中环物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
205	绵阳市中天物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

206	绵阳市忠立物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
207	绵阳市忠宇物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
208	绵阳卓龙物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
209	绵阳太极天诚物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
210	绵阳天元物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
211	绵阳天滋物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
212	四川鑫科汇物业服务 有限公司（原伟扬物	三级	100.0							100.0
213	绵阳信诚物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
214	绵阳兴顺物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
215	绵阳怡和物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
216	绵阳毅德物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
217	绵阳银都物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
218	绵阳友良物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
219	绵阳玉洁物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
220	绵阳源铭物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
221	绵阳置信物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
222	绵阳忠义物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0

223	绵阳安信物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
224	四川波鸿物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
225	绵阳海珂物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
226	四川浩辉物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
227	四川佳旺物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
228	四川璟苑物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
229	四川玖佳物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
230	四川大爱公共设施管 理有限公司（原凯越 大爱物业）	三级	100.0							100.0
231	四川丽安物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
232	四川绿点物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
233	四川美洁物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
234	四川尚高物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
235	四川省昌硕物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
236	四川万宏安达物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
237	四川鑫鹏物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
238	盐亭县明远物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
239	盐亭县太和物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

240	梓潼县芙祥物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
241	梓潼县鑫居物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
242	绵阳致行物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
243	绵阳市弘光物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
244	四川尼尔森商业管理 有限公司	三级	100.0							100.0
245	梓潼县金盾物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
246	绵阳市远大物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
247	北川羌族自治县宏霖 物业服务有限公司	三级	100.0							100.0
248	四川中泰鸿物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
249	四川千景物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
250	四川众恒祥瑞物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
251	绵阳雪菲物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
252	四川兴视物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
253	绵阳科博物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
254	绵阳保和富山物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
255	绵阳创新资产经营管 理有限公司	暂三	100.0							100.0
256	绵阳万达广场商业管 理有限公司	暂三	100.0							100.0

257	盐亭县富升物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
258	四川富临地产投资运 营管理有限公司	暂三	100.0							100.0
259	绵阳市集圣物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
260	四川维佳物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
261	绵阳博仁优时物业服 务有限公司	暂三	100.0							100.0
262	绵阳市祥源实业有限 责任公司	暂三	100.0							100.0
263	盐亭嘉鼎物业管理有 限公司	暂三	100.0							100.0
264	四川吉顺物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
265	绵阳市赛宇达物业服 务有限公司	暂三	100.0							100.0
266	四川振华物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
267	绵阳市鸿领置家物业 管理有限公司	暂三	100.0							100.0
268	绵阳新兴资产管理有 限公司	暂三	100.0							100.0
269	绵阳海川物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
270	绵阳惠东物业管理有 限公司	暂三	100.0							100.0
271	四川佳都乐物业管理 有限公司	暂三	100.0							100.0
272	四川茂源盛合物业服 务有限公司	暂三	100.0							100.0
273	四川瑞正保安服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
274	四川中欧物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
275	成都通发众好有限公 司	二级	100.0							100.0
276	成都远大创新物业管 理有限责任公司	二级	100.0							100.0

277	四川华玮物业管理有 限公司	二级	100.0							100.0
278	成都德昌行物业服务 有限公司	二级	100.0							100.0
279	重庆凯美物业管理有 限公司	二级	100.0							100.0
280	成都五和物业管理有 限公司	三级	100.0							100.0
281	宜宾树高物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
282	重庆篮尔物业管理有 限公司	三级	100.0							100.0
283	北京亿方物业管理有 限责任公司	一级	100.0							100.0
284	四川成都银都物业管 理公司	一级	100.0							100.0
285	四川新华物业服务有 限公司	一级	100.0							100.0
286	成都金房物业服务有 限公司	一级	100.0							100.0
287	成都仁和春天物业管 理有限公司	一级	100.0							100.0
288	四川省润无声物业发 展有限公司	一级	100.0							100.0
289	大连万达物业管理有 限公司	一级	100.0							100.0
290	福建永安物业管理有 限公司	一级	100.0							100.0
291	四川艾美物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
292	四川金苹果物业服务 有限公司	一级	100.0							100.0
293	德阳市优时物业管理 有限公司	三级	100.0							100.0

294	成都俊合物业管理有 限公司	三级	100.0							100.0
295	成都金恩物业管理有 限责任公司	一级	100.0							100.0
296	上海文化银湾物业管	一级	100.0							100.0
297	重庆旺博澎湖湾物业	三级	100.0							100.0
298	四川新璐物业服务有 限责任公司	暂三	100.0							100.0
299	四川兴源佳兴物业服 务有限公司	一级	100.0							100.0
300	深圳市彩生活物业管 理有限公司绵阳分公	一级	100.0							100.0
301	四川福心源物业服务 有限公司绵阳分公司		100.0							100.0
302	成都金绵物业管理有 限公司绵阳分公司	三级	100.0							100.0
303	四川鑫宇物业服务有 限公司绵阳分公司		100.0							100.0
304	港联物业（广州）有 限公司绵阳分公司	一级	100.0							100.0
305	四川艾明物业管理有 限公司绵阳分公司		100.0							100.0
306	成都市嘉晋物业管理 有限公司江油分公司	二级	100.0							100.0
307	四川省助邦物业服务 有限公司	一级	100.0							100.0
308	三台县佳琪物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
309	四川省宜心居物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
310	四川省梓州物业有限 公司	三级	100.0							100.0
311	四川嘉喜物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
312	四川浩源物业服务有	暂三	100.0							100.0

313	绵阳市梓森物业服务	三级	100.0							100.0
314	三台县盛华物业服务	三级	100.0							100.0
315	三台县家家美物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
316	绵阳市新航线物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
317	三台县泰兴源物业服务 有限责任公司	暂三	100.0							100.0
318	三台县瑞安物业管理 服务有限责任公司	暂三	100.0							100.0
319	绵阳永邦物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
320	绵阳市三台辉瑞物业	暂三	100.0							100.0
321	四川洪福物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
322	三台县来航物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
323	绵阳市千程物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
324	绵阳市浩泰森物业服	暂三	100.0							100.0
325	绵阳市伟春物业管理	三级	100.0							100.0
326	四川中侨物业服务有	暂三	100.0							100.0
327	四川英创物业管理服	暂三	100.0							100.0
328	绵阳市巨盛物业管理	暂三	100.0							100.0
329	四川梓勇物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
330	四川东庭物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
331	倍乐物业服务有限公	三级	100.0							100.0
332	绵阳市海滨物业服务	三级	100.0							100.0
333	四川三意物业服务有	暂三	100.0							100.0
334	绵阳市凯宏物业管理	暂三	100.0							100.0

335	绵阳市勇兴物业管理有限公司	暂三	100.0							100.0
336	绵阳天凌经贸有限责任公司	二级	100.0							100.0
337	江油市锦绣物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
338	江油市鑫柯物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
339	江油市凯华物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
340	江油市华泰物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
341	江油市凤鸣物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
342	江油市家兴物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
343	江油市铁城物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
344	四川鼎世安防服务有 限公司	三级	100.0							100.0
345	江油市爱佳物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
346	江油市新兴物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
347	江油市汇元物业服务	三级	100.0							100.0
348	江油市健博物业服务	三级	100.0							100.0
349	绵阳市华夏物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
350	江油市鸿源物业服务	三级	100.0							100.0
351	江油市鼎城物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
352	绵阳金鹏物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
353	江油市长钢物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

354	江油鼎苑物业服务投资顾问有限公司	三级	100.0							100.0
355	四川中博物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
356	四川圣名物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
357	绵阳市众人劳务派遣 有限公司	三级	100.0							100.0
358	江油市思源物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
359	四川亘斗网络科技有 限公司	三级	100.0							100.0
360	江油市润航物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
361	绵阳市曙光物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
362	江油市诚信物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
363	绵阳市瑞达物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
364	江油市家和物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
365	江油市泰新物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
366	江油市金泊顿物业管 理师事务所	三级	100.0							100.0
367	四川恒卓利丰物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
368	四川卓朗物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
369	绵阳市鹏展物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0
370	江油市新园物业服务 有限公司	三级	100.0							100.0

371	四川起典物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
372	江油城投物业服务有 限公司	三级	100.0							100.0
373	绵阳海聚商业管理有 限公司	三级	100.0							100.0
374	江油市全益劳务有限 公司	三级	100.0							100.0
375	四川西翼物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
376	四川开良物业服务有 限公司	暂三	100.0							100.0
377	绵阳市乘鹏物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
378	江油市广源物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
379	江油市和谐物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
380	四川凯尔希物业服务 有限公司	暂三	100.0							100.0
381	江油市兴晖物业管理 有限公司	暂三	100.0							100.0
382	绵阳堂宏百年物业服 务有限公司	三级	100.0							100.0
383	绵阳市三江物业服务 有限责任公司	二级	100.0	3.0	2014年获得市优项目1 个	《通知》第五大点第一条和《 记分标准》加分标准第3条	-5	1个物业服务项目 未按规定办理物 业服务合同备案 手续的	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第3项 第2点	98.0

384	四川省西部华宇物业服务 有限公司	二级	100.0				-5	未按规定办理物 业服务合同备案 手续的	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第3项 第2点	95.0
385	绵阳市昌明物业服务 有限公司	三级	100.0				-5	1个物业服务项目 未按规定办理物 业服务合同备案 手续的	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第3项 第2点	95.0
386	绵阳市丽都物业服务 有限公司	三级	100.0				-5	违规向业主收取 装修保证金、押 金及其它无规定 的费用	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第5项 第7点	95.0
387	四川瑞诚物业服务有 限公司	三级	100.0				-5	1个物业服务项目 未按规定办理物 业服务合同备案 手续的	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第3项 第2点	95.0
388	四川如意物业服务有 限公司	暂三	100.0				-5	1个物业服务项目 未按规定办理物 业服务合同备案 手续的	《通知》 第五大点 第三条和 《记分标 准》减分 标准第3项 第2点	95.0

389	赣州市久治物业管理有限公司	一级	100.0				-5	1个物业服务项目未按规定办理物业服务合同备案手续的	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第3项第2点	95.0
390	绵阳市永恒物业服务 有限公司	三级	100.0				-17	1、3个物业服务项目未按规定办理物业服务合同备案手续，2、1个项目未按合同约定，对物业公共区域进行日常保洁和绿化养护	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第3项第2点，第6项第3点	83.0
391	绵阳市柯奥物业服务 有限公司	三级	100.0				-20	4个物业服务项目未按规定办理物业服务合同备案手续	《通知》第五大点第三条和《记分标准》减分标准第3项第2点	80.0